



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - РУСЕ

Изх. №..... А03403
Русе,..... 20.06.2013

ДО
Г-Н КАМЕН ШИШКОВ
СОБСТВЕНИК НА ЕТ „КАМЕН ШИШКОВ”
ул. „Бачо Киро” № 5
гр. Бяла

КОПИЕ ДО
Г-Н КОЛЬО КЕЛЕРДЖИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

Относно: постъпило в РИОСВ – Русе уведомление с вх. № А0 3403 от 07.06.2013г. за изработване на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за имот № 279092 в землището на гр. Бяла, област Русе, предвиждащ отреждане на имота за „Предимно производствена зона” и създаване на устройствена основа за изграждане на ремонтна база за селскостопанска техника и инвентар

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИШКОВ,

Във връзка с постъпилото уведомление, Ви информирам за следното по отношение на:

I. Изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда - ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. ДВ, бр. 27/2013г.):

Предложения ПУП – ПЗ за цитирания имот **не попада** в обхвата на приложения №1 и №2 към Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.) и **не подлежи** на регламентираната в Глава шеста, Раздел II от ЗООС процедура по екологична оценка.

Инвестиционното предложение предвидено в рамките на плана за застрояване – “Изграждане на ремонтна база за селскостопанска техника и инвентар” **не попада** в обхвата на приложения №1 и №2 към чл. 92, т. 1 и чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС. Реализирането на инвестиционното предложение **не подлежи** на регламентираната в Глава шеста, Раздел III от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

II. Изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002г., изм. и доп. ДВ, бр. 27/2013г.):

Разглежданият имот в землището на гр. Бяла:

1. **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г., изм. и доп. ДВ, бр. 27/2013г.).
2. **попада** в границите на защитена зона по смисъла на ЗБР – “Река Янтра” с идентификационен код BG0000610 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122 на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007г., изм. и доп. – ДВ, бр. 41/2011г.).

Планът за застрояване е свързан с промяна на предназначението и начина на трайно ползване на имота – за предимно производствена зона. Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/30.11.2012г.) предложеният ПУП-ПЗ подлежи на процедура по Оценка за съвместимост.

Необходимо е да представите информация за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие на плана за застрояване, върху предмета и целите на опазване в защитена зона “Река Янтра” с идентификационен код BG0000610, съгласно Приложения 1 и 2, част А от горесцитираната наредба, на хартиен и на електронен носител.

Съгласно чл. 22, ал. 1 на Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите (ДВ, бр. 39/2011г. изм. и доп. ДВ, бр. 94/30.11.2012г.), държавната такса, която е необходимо да заплатите за извършване на процедура по оценка за съвместимост е 280 лв. Заплащането на таксата може да се извърши и по банков път, по сметка:

IBAN BG 30 FINV 91503104264105
BIC FINV BGSF

Приложено представям Ви карта с местоположението на имота спрямо границите на защитената зона.

Приложение: съгласно текста.

С уважение,

ДИРЕКТОР РИОСВ

(инж. Дилия Атанасова)

