



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изм. № 2194  
Русе, 08.07.2013

КОПИЕ: Г-Н ПЛАМЕН СТОИЛОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ

**Относно:** Постъпило в РИОСВ - Русе уведомление с вх. № АО 3773 от 25.06.2013 г. за изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 63427.2.4493 по кадастралната карта на гр. Русе и създаване на устройствена основа за изграждане на триетажна жилищна сграда с магазин за промишлени стоки на първия етаж

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,**

Във връзка с Вашето уведомление, Ви информирам за следното:

**I. По отношение на изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. бр. 82/2012г.):**

Представеният ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 63427.2.4493 по кадастралната карта на гр. Русе **не попада** в обхвата на чл. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, приета с ПМС №139 (ДВ, бр.57/2004г. изм. и доп. ДВ, бр.94/2012г.), поради което **не е необходимо** провеждане на процедура по екологична оценка или преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка.

Инвестиционното предложение очертано в рамките на плана за застрояване - „Изграждане на триетажна жилищна сграда с магазин за промишлени стоки на първия етаж”, с местоположение: ПИ с идентификатор 63427.2.4493 по кадастралната карта на гр. Русе, съгласно скица № 2685/15.03.2012г., издадена от СГКК – гр. Русе и презаверена на 28.03.2013г., **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

**II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002г., изм. и доп. ДВ, бр. 77/2012г.):**

Посоченият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. бр. 38/2012г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Предвид характера на плана и местоположението на инвестиционното предложение, на основание чл. 2, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007г. изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.), преценката на РИОСВ – Русе е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С уважение,

ДИРЕКТОР РИОСВ:

(инж. Лилия Атанасова)

