



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – РУСЕ

Изх. № 315.....

Русе, 10.02.2014.....

ДО
Г-ЖА ЗЮЛФИЕ ИСМАИЛ
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ЗАВЕТ
ул. "Лудогорие" № 19
гр. Завет 7330

На Ваш изх. № УД-02-20-1/03.02.2014 г.

Относно: постъпило в РИОСВ–Русе уведомление с вх. № АО 518/04.02.2014 г. за изработен проект за частично изменение на Подробен устройствен план - плана за регулация (ПУП-ПР) за УПИ I-1575, кв. 48 по плана на гр. Завет

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИСМАИЛ,

Във връзка с постъпилата документация, Ви информирам за следното по отношение на:

I. Изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда - ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.):

Съгласно постъпилото уведомление, устройственият план предвижда:

- от УПИ I-1575 да се образуват два урегулирани имота: УПИ I-1575 с площ 1 257 кв.м. (за жилищно строителство) и УПИ XIII-1575 с площ 861 кв.м. (за обществено обслужване);
- запазване на действащата улична регулация.

Описаното изменение на ПУП-ПР **не попада** в обхвата на приложения №1 и №2 към *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (ДВ, бр. 57/2004 г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) и **не подлежи** на регламентираната в Глава шеста, Раздел II от ЗООС процедура по екологична оценка.

II. Изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002г. ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.):

Разглежданият имот представлява урбанизирана територия и **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР.

Местоположението и характера на заявения устройствен план не създават предпоставки за възникване на отрицателни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони. На основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС* (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) преценката на РИОСВ–Русе е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Задължително преди осъществяване на ново строителство и/или дейност в новообразуваните имоти, възложителят следва да извърши уведомяване по реда на чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ДВ, бр.25/2003 г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.).

С уважение,

ДИРЕКТОР РИОСВ

(Дауд Ибрям)

