



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - РУСЕ

Изх. №..... 372

Русе, 13.02.2014

Относно: постъпило в РИОСВ – Русе уведомление с вх. № АО 614/10.02.2014 г. за изготвяне на Подобен устройствен план-План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 61710.609.6981 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Разград, с цел промяна предназначението на земята и изграждане на жилищна сграда, гараж и малък басейн

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АЛ – СИБАЙ,

Във връзка с постъпилото уведомление, Ви информирам за следното по отношение на:

I. Изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.):

Представеният ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 61710.609.6981 по КК и КР на гр. Разград, **не попада** в обхвата на чл. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) и **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по екологична оценка или преценяване на необходимостта от екологична оценка.

Инвестиционното предложение, предвидено в рамките на плана – „Изграждане на жилищна сграда, гараж и малък басейн” **не попада** в обхвата на приложения № 1 и № 2 към чл. 92, т. 1 и чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС и **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда.

II. Изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.):

Имотът, в който ще се реализира ИП, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.) или в границите на защитена зона по смисъла на ЗБР.

Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) преценката на РИОСВ – Русе е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С уважение,

ДИРЕКТОР РИОСВ

(Дауд Ибрям)

