



### РЕШЕНИЕ № РУ - 2 - ЕО/2013

#### за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 15/2013г.) и във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 на Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002г. ... изм. и доп. ДВ, бр. 15/2013г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 3 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.),

### РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на “**Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) на част от поземлен имот с идентификатор 46913.5.1 (пасище с обща площ 110.914 дка) по кадастралната карта на с. Малък Поровец, общ. Исперих, предвиждащ промяна предназначението на площ от 229 кв.м., с цел обособяване на нов имот с отреджване за техническа инфраструктура (път)**”, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

**Възложител** – Община Исперих, ЕИК 000505821, ул. “Дунав” № 2, гр. Исперих 7400, обл. Разград

#### **Данни за предложения/ата план/програма:**

Предвижда се промяна предназначението на площ от 229 кв.м., които са част от пасище – публична общинска собственост. Ще се обособи нов имот с идентификатор 46913.5.374, който ще се преотреди за застрояване на техническа инфраструктура – път. Новообразуваният имот граничи с регулационните граници на с. Малък Поровец и ще осигури транспортен достъп до имот с идентификатор 46913.5.371, в който е предвидено изграждане на сграда за настаняване на гости с капацитет до 40 човека и подземни гаражи. Работният проект предвижда новия път да е дължина до 100 м.

Изработването на ПУП-ПЗ е съгласувано от главния архитект на община Исперих със становище от 27.09.2012г.

Разглежданата площ от 229 кв.м. (нов имот с идентификатор 46913.5.374):

- не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г. ... изм. и доп. ДВ, бр. 38/2012г.);
- попада в границите на защитена зона по смисъла на ЗБР - “Лудогорие” с идентификационен код BG0002062 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 11/2009г.).

Планът за застрояване попада в обхвата на чл. 31, ал. 1 на ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 на Наредбата за ОС и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона “Лудогорие” с код BG0002062. При направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че предложения ПУП-ПЗ е **допустим** спрямо режима на защитената зона.

## МОТИВИ:

**I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:**

- Засяга се малка по площ територия. При бъдещата експлоатация на обекта не се използват и усвояват природни ресурси.

- Предложеният план, създава устройствена основа за достъп до комплекс за селски и културен туризъм.

- Теренът граничи с регулационните граници на с. Малък Поровец, което благоприятства разположението/местоположението на предвидената техническа инфраструктура.

**II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превъздействие на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:**

- Не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда за фазите на строителство и експлоатация.

- Рискът от възникване на инциденти е ограничен.

- Местоположението, параметрите на застрояване, характеристиките на терена и на други дейности осъществявани в района, не предполагат възникване на кумулативен негативен ефект върху околната среда.

- В хода на процедурата по екологична оценка са проведени консултации с Регионална здравна инспекция – гр. Разград. В регламентирания срок не е получен отговор, поради което се счита, че специализираното ведомство няма изисквания към предложения ПУП-ПЗ.

- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.

- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че плана за застрояване няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове, предмет на опазване в защитена зона "Лудогорие" с идентификационен код BG0002062, поради следното:

- характерът и местоположението на предвиденото застрояване не предполагат преки или косвени негативни въздействия, върху видове, предмет на опазване в защитената зона;

- не се създават предпоставки за изменение на числеността, плътността и възрастовата структура на различни популации или тяхното фрагментиране;

- територията е антропогенно повлияна и не представлява ценна трофична база.

**III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:**

- Планът за застрояване се разработва по реда на Глава седма от Закона за устройство на територията (ДВ, бр. 1/2001г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 99/2012г.) и не влияе на други планове и програми.

**IV. Обществен интерес към плана/програма:**

- В деловодството на РИОСВ – Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозираните възражения срещу реализацията на плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

При промяна в характеристиките на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Русе своевременно.

Предвид параметрите на плана за застрояване и инвестиционната инициатива, очертана в рамките на предложения ПУП-ПЗ, допускам прилагането на разпоредбата на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, т.е. да бъде проведена една от изискваните са оценки по Глава шеста от ЗООС, която за конкретния случай е процедурата по ЕО.

Съгласно чл. 29, ал. 3 на Наредбата за ЕО, възложителят трябва да уведоми компетентния орган (РИОСВ - Русе) в 14-дневен след одобряването на плана.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата 27.03.2013

ДИРЕКТОР РИОСВ

(инж. Лилия Атанасова)

