



РЕШЕНИЕ № РУ – 10 – ЕО/2013

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.) и във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 на *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002г. ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 3 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.),

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за УПИ ХХІ по плана на “ТМ” АД - гр. Русе предвиждащ изграждане на склад за съхранение на горими нефтопродукти, железопътно разтоварище, противопожарен резервоар и противопожарна помпена станция, трафопост и открит склад за съхранение на битум, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител – “ПОЛИСАН” АД представлявано от Людмил Вангелов Вълков – изпълнителен директор, ЕИК 117693631, гр. Русе, ул. “Придунавски булевард” № 18, ет. 3

Характеристика на плана:

Планът за застрояване е разработен за урегулиран поземлен имот, който е част от регулационните граници на “ТМ” АД – гр. Русе. Теренът е с обща площ 9 650.13 кв.м. и е собственост на възложителя.

Предложеният ПУП-ПЗ определя ограничителните линии на застрояване и предвижда изграждане на склад за съхранение на горими нефтопродукти, железопътно разтоварище, противопожарен резервоар и противопожарна помпена станция, трафопост и открит склад за съхранение на битум. Показателите за застрояване са за *Предимно производствена зона*. Заданието за устройствения план е съгласувано от община Русе.

Теренът граничи с друга производствена площадка, собственост на “ПОЛИСАН” АД, улична мрежа и железопътна линия. До имота достига съществуваща техническа инфраструктура, която ще бъде използвана при реализирането на предвидените обекти.

Водата необходима за технологични и противопожарни нужди ще бъде осигурена от съществуващ кладенец в съседен имот.

Разглежданата площадка:

- **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.);

- **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най – близко разположената защитена зона е BG0000529 “*Мартен - Ряхово*” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007г.). Същата отстои на около 5 км.

Предвид разпоредбите на чл. 2, ал. 1 от Наредбата за ОС, във връзка с чл. 31, ал. 1 от ЗБР, плана за застрояване е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

- Предложеният план засяга малка по площ територия, която е част от регулационните граници на "ТМ" АД – гр. Русе.
- Бъдещата площадка е отдалечена от жилищни зони и предвид съществуващата техническа инфраструктура определя добри експлоатационни условия.
- Предвижданията на плана определят рамка за осъществяване на инвестиционни предложения, които в зависимост от техните характеристики и параметри, отделно ще бъдат подложени на оценка на въздействието върху околната среда по реда на Глава шеста от ЗООС.
- По своята същност плана за застрояване представлява инвестиционна инициатива, която не влиза в противоречие с принципите за устойчиво развитие.

II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда за фазите на строителство и експлоатация. Потенциалните въздействия могат да се окажат като периодични и обратими.
- Рискът от възникване на инциденти е ограничен и управляем. За резервоарния парк е предвидена необходимата обваловка с локално пречиствателно съоръжение.
- Предвиденото застрояване ще се извърши в промишлена зона, поради което намерението не е обстоятелство за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на отрицателен кумулативен ефект, разглеждано в съвкупност с другите дейности осъществявани в района.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство. Не се засягат граници на санитарно-охранителни зони около водоизточници.
- В хода на процедурата по екологична оценка са проведени консултации с Регионална здравна инспекция – гр. Русе. В регламентирания срок не е получен отговор, поради което се счита, че специализираното ведомство няма допълнителни изисквания към предложения ПУП-ПЗ.
- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че плана за застрояване няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, поради следното:
 - не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитени зони;
 - не се създават предпоставки за изменение на числеността, плътността и възрастовата структура на популациите на видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа "Натура 2000";
 - територията е антропогенно повлияна и не представлява ценна трофична база.

III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

• Планът за застрояване се разработва по реда на Глава седма от *Закона за устройство на територията* (ДВ, бр. 1/2001 г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.) и не влияе на други планове и програми.

IV. Обществен интерес към плана/програма:

• В деловодството на РИОСВ–Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозираните възражения срещу реализацията на плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

При промяна в характеристиките на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Русе своевременно.

Съгласно чл. 29, ал. 3 на Наредбата за ЕО, възложителят трябва да уведоми компетентния орган (РИОСВ - Русе) в 14-дневен след одобряването на плана.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата 22.10.2013

ДИРЕКТОР РИОСВ
(Дауд Ибрям)

