



**РЕШЕНИЕ № РУ - 7 - ЕО/2013**

**за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013г.) и във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 на *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002г. ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 3 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.),

**РЕШИХ**

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 11449.20.18 (нива) в землището на с. Владимировци, общ. Самуил, предвиждащ промяна предназначението на земята с отреждане за производствени и складови нужди (разкрояване и складиране на дървен материал), който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител – “УНИКОМ” ЕООД представлявано от Шенол Сали Чобан - управител, ЕИК 116037040, ул. “Тунджа” № 17, с. Владимировци 7440, общ. Самуил, обл. Разград

**Характеристика на плана:**

Предвижда се промяна предназначението на земята за цялата площ на имота – 5 780 кв.м. Трайното предназначение на територията е *земеделска*, като до момента се използва като нива. Имотът тангира с регулационните граници на с. Владимировци. Съседните терени са за производствени, складови и жилищни нужди и необработваеми земи (пасища). Достъпът до имота се осъществява по съществуващи пътища.

Предназначението на територията ще се смени - *за производствени и складови дейности*. На площадката ще се извършва разкрояване и складиране на дървен материал. Предвидени са сграда и навес с обща застроена площ 1 500 кв.м. Планът за застрояване е в пряка връзка с изграждаща се в съседен имот инсталация за производство на дървени въглища по ретортен способ.

Съгласно чл. 13, ал. 1 на Наредбата за ЕО е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – Разград, по отношение на здравната защита на селищната среда и степента на въздействие. Получено е становище с изх. № КД-03-40/14.08.2013г. с предположение за вероятно кумулативно негативно въздействие за човешкото здраве от работата на инсталацията за производство на дървени въглища и площадката за разкрояване и складиране на дървен материал. В тази връзка и на основание чл. 13, ал. 4 от Наредбата за ЕО, РИОСВ-Русе извърши съгласуване с възложителя на условия и мерки, по отношение на околна среда и човешко здраве, за отразяване в окончателния вариант на ПУП-ПЗ, които са приети.

Разглежданият имот:

- не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998г. ... изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013г.);
- не попада в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са: “*Лудогорие*” с код *BG0002062* за опазване на дивите птици, обявена със

заповед № РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 11/2009г.) и "Лудогорие" с код BG0000168 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 85/2007г.). Същите отстоят на около 8 км.

Предвид разпоредбите на чл. 2, ал. 1 от Наредбата за ОС, във връзка с чл. 31, ал. 1 от ЗБР, плана за застрояване е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

## МОТИВИ:

**I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:**

- Предложеният план засяга малка по площ територия. При бъдещата експлоатация на обекта ще се обработва дървен материал, което не предполага да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
- Предвижданията на плана не определят рамка за осъществяване на инвестиционни предложения, които да подлежат на оценка на въздействието върху околната среда по реда на Глава шеста от ЗООС.
- Характеристиките на плана не влизат в противоречие с принципите за устойчиво развитие.

**II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:**

- Не се очаква негативно въздействие върху компонентите на околната среда за фазите на строителство и експлоатация. Потенциалните въздействия могат да се окачат като периодични и обратими.
- Рискът от възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- Бъдещата дейност по разкрояване на дървен материал ще се извършва в закрито помещение, поради което намерението не е обстоятелство за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на отрицателен кумулативен ефект, разглеждано в съвкупност с производството на дървени въглища по ретортен способ в близост и с други дейности осъществявани в района.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че плана за застрояване няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, поради следното:
  - не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитени зони;
  - не се създават предпоставки за изменение на числеността, плътността и възрастовата структура на популациите на видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа "Натура 2000";
  - територията е антропогенно повлияна и не представлява ценна трофична база.

**III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:**

• Планът за застрояване се разработва по реда на Глава седма от *Закона за устройство на територията* (ДВ, бр. 1/2001г., ... изм. и доп. ДВ, бр. 27/2013г.) и не влияе на други планове и програми.

**IV. Обществен интерес към плана/програма:**

• В деловодството на РИОСВ–Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозираните възражения срещу реализацията на плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

**и при следните условия и мерки на основание чл. 14, ал.2, т. 4 от Наредбата за ЕО:**

1. Работното помещение/хале за разкрояване на дървен материал да се предвиди в крайната североизточната част на поземлен имот с идентификатор 11449.20.18 в землището на с. Владимировци – мярката има за цел, помещението да се разположи възможно най-отдалечено от близко разположените обекти подлежащи на здравна защита (жилищни сгради, мандра, мелница);
2. Сградата за разкрояване на дървен материал да се проектира изцяло закрыта, което на следващ етап да позволи изграждането на вентилация и организирано изпускане на прахообразните вещества след пречиствателно съоръжение – условието следва да осигури спазване на нормите за допустими емисии на прахообразни вещества изпускани организирано в атмосферния въздух и граничните стойности на показателите за шум за жилищна зона.

При промяна в характеристиките на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Русе своевременно.

Съгласно чл. 29, ал. 3 на Наредбата за ЕО, възложителят трябва да уведоми компетентния орган (РИОСВ - Русе) в 14-дневен след одобряването на плана.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата 17.09.2013

ДИРЕКТОР РИОСВ

(Дауд Ибрям)

