



РЕШЕНИЕ № РУ – 3 – П / 2012

Процедурата по реда на глава шеста на *Закона за опазване на околната среда* за изготвяне на „*Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот 73496.104.273 по кадастрална карта на град Тутракан*” е започнала с внасяне в Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ-Русе) на уведомление за инвестиционно предложение (вх. № АО 5841/01.12.2011г.) от възложителя и собственик на имота „ВИКТОРИ ТРАНС” ЕООД, ЕИК 118542792, адрес град Силистра, ул. “Генерал Скобелев” № 18, представлявано от Иван Върбанов Върбанов.

След преглед на представената в РИОСВ документация е констатирано, че:

- ПУП-ПЗ на поземлен имот 73496.104.273 по кадастрална карта на град Тутракан се разработва с цел създаване на устройствена основа и обособяване на предимно производствена зона (Пп) за експлоатацията на пункт за изкупуване на вторични суровини – черни и цветни метали. Дейността се упражнява от „Супер лукс-84” ЕООД по силата на договор за временно и възмездно ползване на имота, сключен на 27.04.2011г. със срок на действие 5 години, считано от датата на подписване. Наемателят „Супер лукс-84” притежава лицензия за търговска дейност с отпадъци от черни и цветни метали (ОЧЦМ) №1113/11.02.2011г., издаден на база удостоверение №10-У-449-01/13.12.2010г. на РИОСВ-Русе. Документацията, депозирана в деловодството на РИОСВ-Русе под № АО 5841/01.12.2011г. е придружена с актуална скица на поземления имот № 9073/22.11.2011г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – град Силистра. Видно от приложената скица, трайното предназначение на територията е урбанизирана с начин на трайно ползване: за стопански двор.
- Съгласно изискванията на чл.54, ал.2 от *Закона за управление на отпадъците* (ДВ, бр.86/2003г., изм. и доп., бр.33/2011г), дейностите с отпадъци от черни и цветни метали се извършват само на площадки, определени с общи устройствени планове за производствени и складови дейности, на пристанища за обществен транспорт с национално и регионално значение и на обекти на железопътната инфраструктура със стопанско предназначение. С писмо с изх. № РД-2216/12.05.2011г., депозирано в РИОСВ-Русе (вх. № АО 3041/13.05.2011г.), община Тутракан декларира, че общински център – град Туркакан и населените места от община Тутракан нямат разработен общ устройствен план.
- В тази връзка експлоатацията на имота като пункт за изкупуване на вторични суровини – черни и цветни метали е допустима единствено, ако попада в горесцитираната хипотеза – в случай, че площадката е определена с общ устройствен план.

Във връзка с горезложеното:

Конкретната площадка не съответства на изискванията за нейното разположение на територия, определена с общ устройствен план за производствени и складови дейности, на пристанища за обществен транспорт с национално и регионално значение и на обекти от железопътната инфраструктура със стопанско предназначение, спрямо действащите нормативи, разписани в *Закона за управление на отпадъците*. Процедурата по одобряването на ПУП-ПЗ за поземлен имот 73496.104.273 по кадастрална карта на град Тутракан и

превърщането му в имот за производствени и складови дейности, както и експлоатацията му като площадка за изкупуване на отпадъци от черни и цветни метали би било в противоречие с разпоредбите на чл.13а и чл.54, ал.2 от *Закона за управление на отпадъците*.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 2а, ал.3, във връзка с чл.2а, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, приета с ПМС № 59/2003г. (ДВ, бр.25/2003г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2006г., ДВ, бр. 29/2010г., ДВ, бр. 3/2011г.)

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по реда на Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда* (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. бр. 42 /2011г.), вкл. съвместената процедура по чл. 31, ал. 4 от *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 33/2011 г.) за ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 73496.104.273 по кадастрална карта на град Тутракан, във връзка с експлоатацията му като площадка за изкупуване на отпадъци от черни и цветни метали, поради недопустимост спрямо чл. 54, ал. 2 от *Закона за управление на отпадъците* (ДВ, бр. 86/2003г., изм. и доп. ДВ, бр. 30/2011г.)

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на АПК.

Дата 09.01.2012

ДИРЕКТОР РИОСВ:



(инж. Лилия Атанасова)