



**РЕШЕНИЕ № РУ - 3 - ОС - П/2024 г.
за прекратяване на административно производство**

Административното производство е започнало с внасяне в РИОСВ-Русе на уведомление с вх. № АО-2228/12.04.2024 г. за *изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване и План за регулация (ПУП-ПЗ и ПР) на УПИ с №№ II-420, III-420, IV-422, VI-422, VII-422, VIII-422, IX-422, X-421, XI-421, XII-421, XIII-421, XIV-421, XV-421, XVI-420 от кв. 27 по плана на с. Севар, общ. Кубрат, обл. Разград, от възложителя: Бейхан Османов Даудов, ЕГН 8007145084, с адрес ул. „Дунав” № 8, с. Севар, общ. Кубрат, обл. Разград.*

Уведомлението е разгледано по реда на Глава втора от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС*, при което е установено следното:

- Представеният нотариален акт за дарение на недвижим имот № 24, том I, рег. № 496, дело № 18 от 2023 г. е непълен и не съдържа информация за всички УПИ, обект на настоящото уведомление.

Скица № 178/04.04.2023 г., издадена от Община Кубрат е издадена за УПИ с №№ II-420, III-420, IV-422, VI-422, VII-422, VIII-422, IX-422, X-421, XI-421, XII-421, XIII-421, XIV-421, XV-421, кв. 27, т.е. в скицата липсва УПИ XVI-420.

Предвид изложеното, не са налице доказателства, че вносителят отговаря на условията, регламентирани в т. 21, § 1 на Допълнителните разпоредби към *Закона за опазване на околната среда – ЗООС*, да бъдете възложител на плана.

- Не е представена информация за площта и предназначението всички имоти, обект на плана, вкл. и на новообразувания УПИ.

- От внесената документация не може да бъде добита визуална представа за местоположението на кв. 27 спрямо околните територии (защитени зони, населено място, земеделски земи).

- Не са описани инвестиционните предложения в рамките на плана.

Предвид горното, с писмо с изх. № АО-2228-(1)/25.04.2024 г. на Директора на РИОСВ-Русе, от възложителя е изискано, в срок до 10 дни от датата на получаване на писмото, да представи в РИОСВ-Русе:

1. Доказателства, че отговаря на условията за възложител на план/програма, регламентирани в т. 21, § 1 на Допълнителните разпоредби към *Закона за опазване на околната среда*.

2. Информация за площта и предназначението всички имоти, обект на плана, вкл. и на новообразувания УПИ.

3. Графично изображение на района на инвестиционното предложение в подходящ мащаб, за да е възможно определянето на точното местоположение на имота спрямо защитените зони от мрежата Натура 2000.

4. Информация за инвестиционните предложения, които ще се реализират на територията на имота, вкл. дейностите, които се предвиждат.

Със същото писмо, възложителят е уведомен, че в случай, че информацията не бъде предоставена и/или срокът не бъде спазен, процедурата по разглеждане на уведомлението, депозирано в РИОСВ-Русе с вх. № АО-2228/12.04.2024 г., ще бъде прекратена.

Съгласно „Известие за доставка” № ИД PS 7000 01NLEI T на „Български пощи” ЕАД, писмо с изх. № АО-2228-(1)/25.04.2024 г. на Директора на РИОСВ-Русе е доставено на адрес ул. „Дунав” № 8, с. Севар, общ. Кубрат, обл. Разград на 26.04.2024 г. Към момента (повече от 10 дни от датата, на която възложителя е получил писмо с изх. № АО-2228-(1)/25.04.2024 г.) в администрацията на РИОСВ-Русе не е получавана изискваната допълнителна информация.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл. 11, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* и § 2 от Допълнителните разпоредби на същата

РЕШИХ:

Прекратявам административното производство, започнало с вх. № АО-2228/12.04.2024 г. по реда Глава втора от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони за изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване и План за регулация (ПУП-ПЗ и ПР) на УПИ с №№ II-420, III-420, IV-422, VI-422, VII-422, VIII-422, IX-422, X-421, XI-421, XII-421, XIII-421, XIV-421, XV-421, XVI-420 от кв. 27 по плана на с. Севар, общ. Кубрат, обл. Разград*, с възложител: Бейхан Османов Даудов, ЕГН 8007145084, с адрес ул. „Дунав” № 8, с. Севар, общ. Кубрат, обл. Разград.

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе, в 14 дневен срок от съобщаването му.


АНЕЛИЯ МАЛЧЕВА-НИКОЛОВА
Директор на РИОСВ-Русе



Дата: 05.06.2024 г.