



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № 11-5262

Русе, 20.12.2024г.

ДО

Г-Н Ю

ул. „

с. НИКОЛОВО

обл. Русе

**Относно:** *Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № АО-6475/18.12.2024 г. за „Реконструкция на дървена покривна конструкция на жилищна сграда“, с местоположение поземлен имот с идентификатор 51679.501.1561 по КК и КР на с. Николово, общ. Русе, обл. Русе*

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № АО-6475/18.12.2024 г. на РИОСВ – Русе за инвестиционно предложение (ИП) за „Реконструкция на дървена покривна конструкция на жилищна сграда“, с местоположение поземлен имот с идентификатор 51679.501.1561 по КК и КР на с. Николово, общ. Русе, обл. Русе, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., бр. 106/2021 г.), Ви уведомявам следното:

Горесцитираното ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

1. Инвестиционното предложение предвижда реконструкция на дървената покривна конструкция на жилищна сграда, като покривът от четирискатен ще се преобразува на двускатен, при повдигане на височината на надзида в подпокривното пространство. Местоположението на имота е: ПИ с идентификатор 51679.501.1561 по КК и КР на с. Николово, общ. Русе, обл. Русе.

2. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ, бр. 91/2002 г.). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на ЗООС. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).



Русе, 7000, бул. „Придунавски“ № 20, п. к. 26  
тел: 082/ 820 772, 082/ 820 774,  
e-mail: [riosv@riosv-ruse.org](mailto:riosv@riosv-ruse.org) [www.riosv-ruse.org](http://www.riosv-ruse.org)



3. Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположената защитена зона е **BG0000529 „Мартен-Ряхово“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1041/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-1065/07.11.2022 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 90/2022 г.), на разстояние около 8044 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената защитена зона от мрежата Natura 2000, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/План, програма, проект (ППП).

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Реконструкция на дървена покривна конструкция на жилищна сграда*“, с местоположение поземлен имот с идентификатор 51679.501.1561 по КК и КР на с. Николово, общ. Русе, обл. Русе, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.*

**ДАУД ИБРЯМ**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-**

