



РЕШЕНИЕ № РУ – 107 – ПР/2022
за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда – ЗООС* (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 42/2022 г.), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС* (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 62/2022 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие – ЗБР* (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 98/2018 г.), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС* (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 106/2021 г.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. и и ал. 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 400 kW”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител – „СОЛАР ГРУП 2022” ООД, ЕИК 206749108, адрес: гр. Русе, ул. „Майор Атанас Зунов” № 20, представлявана от г-н Ивайло Иванов – управител

Местоположение – УПИ IX-28 и УПИ X-29, кв. 4 по плана на с. Ново село, общ. Русе

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с мощност 400 kW, която ще се разположи в новообразуван имот, в следствие от обединяване на УПИ IX-28 и УПИ X-29, кв. 4 по плана на с. Ново село, общ. Русе. Имотите представляват незастроени терени с обща площ от 3 000 кв.м. Новото застрояване ще бъде фиксирано с ограничителни линии на застрояване. Максималната височина на застрояване е 10 м. Застрояването предвижда изграждане на трансформаторен пост тип БКТП, монтиране на фотоволтаични панели върху метална конструкция поставена на земя, както и следните елементи нужни за работата на ФЕЦ: кабелна мрежа за връзка между фотоволтаичните панели и инверторите; инверторни табла; кабелна връзка между инвертора и инверторните табла; кабелна мрежа за връзка между инверторни траби и ТНН на БКТП; мълниезащита и заземителна инсталация; релейна защита и автоматика.

Местата и трасетата за присъединяване се определят от електроразпределителното дружество, след проучване на мрежата и наличие на други свързани или в процес на свързване ФЕЦ.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 3 „Енергийно стопанство”, буква „а” – „промишлени инсталации за производство на електроенергия, пара и топла вода (невключени в приложение № 1)” от Приложение № 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС.

За реализиране на инвестиционното намерение е необходимо изработване на Подробен устройствен план – Изменение на план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) за УПИ IX-28 и УПИ X-29, кв. 4 по плана на с. Ново село, общ. Русе. Имотите предмет на плана са незастроени

терени. Съгласно Общия устройствен план /ОУП/ на Община Русе, двата имота попадат в устройствена зона с разновидност „Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване (Жм)”. Проектното предложение предвижда:

- Обединяване на двата имота, като за целта се моделират границите на новообразувания УПИ. Площта на новия имот е 3 038 кв.м.;
- Определяне на новообразувания УПИ с установено предназначение – „За техническа инфраструктура – ФЕЦ”. Показателите за застрояване са за устройствена зона с разновидност „Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване (Жм)”;
- Определяне на нови ограничителни линии за бъдещо застрояване допустимо за определената устройствена зона;
- Запазване на одобрената улична регулация;
- Схеми на инженерната инфраструктура;
- Вертикална планировка.

Внесеното проектно предложение за ПУП-ИПРЗ се изготвя на основание Заповед № РД-01-2118/11.07.2022 г. на главния архитект на Община Русе, оправомощен от кмета на Община Русе.

Горесцитираният устройствен план, попада в обхвата на позиция 9.1 „*Подробни устройствени планове – планове, в т.ч. планове за застрояване*” на Приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО, приета с ПМС № 139 (ДВ, бр. 57/2004 г. изм. и доп. ДВ, бр. 70/2020 г.), като очертава рамката на развитие на инвестиционно предложение, в обхвата на Приложение № 2 от ЗООС.

Предвид това, съобразно чл. 81, ал. 1 от ЗООС, ПУП-ИПРЗ и конкретното инвестиционно предложение следва поотделно да бъдат предмет на процедура по преценяване на необходимостта от екологична оценка и преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Съгласно разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, РИОСВ-Русе (с писмо с изх. № АО-3841-(1)/19.08.2022 г.) допуска провеждането на една от изискваните се оценки, която в конкретния случай е преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 45/2022 г.) или в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са: **BG0000608 „Ломовете”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1024/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 18/02.03.2021 г.) и **BG0002025 „Ломовете”** за опазване на дивите птици по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-382/19.04.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2013 г.), отстоящи на около 9 682 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение е подложено на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

- ИП касае изграждане на фотоволтаична електрическа централа, с цел отдаване на произведените количества енергия към електроразпределителната и/или електропреносната мрежа на енергийния системен оператор или местното електроразпределително дружество.
- При реализация на ИП не се предвиждат санитарно-битови сгради и помещения на територията на имота.

- Характеристиките на инвестиционното предложение не предполагат генериране на вредни емисии и отпадъци, които да създадат дискомфорт на околната среда.
- Не се очаква генериране на отпадъчни води.
- При спазване на технологичната дисциплина, рискът от възникване на инциденти е ограничен.
- Не се създават предпоставки за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на негативни кумулативни ефекти, разгледано в съвкупност с други дейности осъществявани в района.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

- Инвестиционното предложение не засяга водоизточници за питейно-битови нужди и учредени санитарно охранителни зони (СОЗ).
- Реализирането на предложението няма да доведе до промени в антропогенните характеристики на разглеждания район.
- Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони **BG0002062 „Лудогорие“** и **BG0000168 „Лудогорие“**, е че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популация и местообитания на видове, предмет на опазване на цитираните защитени зони, поради следните мотиви:

1. Имотите, обект на ИП, не попадат в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони **BG0000168 „Лудогорие“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици.
2. Реализирането на настоящото ИП ще се извърши в незастроени дворни места, които са част от регулацията на населеното място. От гореизложеното следва че имотите не представляват природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
4. Не се очаква загуба на хранителни местообитания.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- При експлоатация на обекта, съгласно нормативните изисквания, не би следвало да се наблюдават негативни въздействия върху околната среда и населението на с. Ново село. Вероятността от аварийни ситуации е минимална.
- За фазата на експлоатация, въздействията са без значим характер.
- В хода на процедурата и по реда на Наредбата за ОВОС са проведени консултации с Регионална здравна инспекция – гр. Русе по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве. Получено е становище с вх. № АО-3841-(7)/27.09.2022 г., съгласно което „... предвидяното инвестиционно предложение, може да бъде реализирано при условие, че бъде спазвана процедурата за изграждане на ФЕЦ, нормативните изисквания на основните закони, които имат пряко отношение към изграждането на такива обекти, както и всички подзаконови нормативни документи към тях, и мерките за здравословни и безопасни условия на труд, както при изграждането, така и при експлоатацията ѝ“.
- Реализирането на инвестиционното предложение не предполага влияние в трансграничен контекст.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

• Компетентният орган – РИОСВ-Русе е уведомил община Русе и кметство село Ново село за инвестиционното предложение. Информацията за преценяване необходимостта от ОВОС е предоставена в общинската администрация, като е осигурен обществен достъп на всички заинтересувани лица. Засегнатото население е информирано за достъпа до информацията чрез съобщения, поставени на видно място в община Русе, кметство село Ново село, РИОСВ-Русе и публичните регистри на процедурите по ОВОС на адрес:

<https://registers.moew.government.bg/ovos/lot/40662>

• Съгласно писмо от Община Русе с изх. № 33-01-323#1/13.10.2022 г. в рамките на осигурения обществен достъп до информацията за инвестиционното предложение, не са депозираны мнения, становища и/или възражения срещу реализацията му.

• В деловодството на РИОСВ-Русе, не е постъпвала информация за депозираны възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СЛЕДНОТО УСЛОВИЯ НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 82, АЛ. 5 ОТ ЗООС:

Преди одобряване на Подробен устройствен план – Изменение на план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) за УПИ IX-28 и УПИ X-29, кв. 4 по плана на с. Ново село, общ. Русе, да се представи в РИОСВ-Русе информация, указваща съответствието на изработения план с обхвата и предмета на инвестиционното предложение, за което е постановен настоящия административен акт.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение и заявления капацитет, което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.

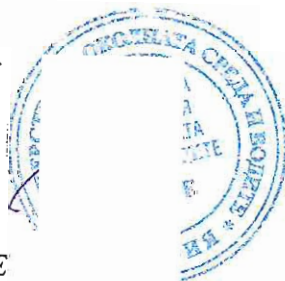
На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовы нормативны акты и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ-Русе.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 19.10.2022



ИНЖ. МАЯ РАДЕВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ