



РЕШЕНИЕ № РУ - 14 - ЕО/2014 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 22/2014 г.) и във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.),

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на „**Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с номер 080009 в землището на гр. Сеново, Община Ветово, предвиждащ промяна на предназначението и отреждане на земята за производствени и складови дейности с цел създаване на устройствена основа за изграждане на обслужваща сграда и автокантар**”, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител – “СЕМПЕ 2” ООД, ул. “Трапезица” № 8 Б, гр. Разград, ЕИК 116 561 210, представлявано от Васил Цонев Петров – управител.

Данни за предложения/ата план/програма:

Подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с номер 080009 в землището на гр. Сеново, община Ветово, предвижда промяна на предназначението и отреждане на земята за производствени и складови дейности с цел изграждане на обслужваща сграда и автокантар. Към момента, имотът е с начин на трайно ползване – „пасище, мера”, четвърта категория, площ 2.500 дка и е собственост на “СЕМПЕ 2” ООД. За изработването на ПУП-ПЗ за имота е получено разрешение от Община Ветово. В рамките на имота няма изградена електрическа и водопроводна мрежа. Предвидено е захранването на обекта да се осъществява от съседният имот с № 080005, също собственост на Възложителя. Битово-фекалните отпадъчни води ще се събират в безточна бетонна яма с водоплътнo дъно, след което ще се предават на ВиК оператор.

Предложеният ПУП - ПЗ **попада** в обхвата на т. 9.1 “**Подробни устройствени планове - планове за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии**” от Приложение 2 към Наредбата за ЕО и **подлежи** на преценяване необходимостта от екологична оценка.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 66/2013 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са: BG0000608 “Ломовете” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и BG0002025 “Ломовете” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-562/05.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, изм. и доп. със Заповед № РД -382/19.04.2013 г. (ДВ, бр. 50/2013 г.). Същите отстоят на около 1915 м от поземления имот.

Планът попада в обхвата на чл. 2, ал. 1 на Наредбата за ОС, поради което същият е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горещитираните защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

- Предложеният План засяга малка по площ територия. При бъдеща експлоатация на обекта ще се извършват производствени и складови дейности – изграждане на обслужваща сграда и автокантар, което не предполага да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
- До имота е осигурен достъп от югоизточната страна, който тангентира пътя Сеново-Глоджево.
- Електро- и водозахранването на обекта ще бъдат осъществени от техническата инфраструктура в съседният имот 080005, собственост на Възложителя.
- Характеристиките на Плана не влизат в противоречие с принципите за устойчиво развитие.

II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превъздействие на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални и незначителни, предимно за фазата на строителството.
- Характерът на предвидените в Плана дейности и териториалният обхват на реализацията им не предполагат възникване на кумулативен негативен ефект върху околната среда.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Не се засягат пояси на санитарно-охранителна зона.
- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че плана на застрояване **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в защитените зони: *BG0000608 "Ломовете"* и *BG0002025 "Ломовете"*, поради следното:
 - не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитените зони;
 - не се създават предпоставки за изменение на числеността, плътността и възрастовата структура на популациите на видове, предмет на опазване в защитените зони;
 - не се засягат ценни хранителни местообитания.
- Съгласно чл. 13, ал. 1 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – гр. Русе, по отношение на здравната защита на селищната среда и степента на въздействие. Получено е становище с вх. № АО 3700/17.10.2014 г., съгласно което при осъществяването на плана на застрояване не се очаква негативно въздействие върху човешкото здраве.

III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- ПУП-ПЗ се разработва по реда на Глава седма от Закона за устройство на територията (ДВ, бр. 1/2001 г., доп. и изм. ДВ, бр. 109/2013 г.) и не влияе на други планове и програми.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В деловодството на РИОСВ – Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозираните възражения срещу реализацията на Плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Конкретни инвестиционни предложения за ново строителство и/или дейност в разглежданият имот, следва да се извършват само след уведомяване по реда на чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, утвърдена с ПМС № 59 от 07.03.2003 г. (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. бр. 94/2012 г.) и след провеждане на съответните съгласувателни процедури по реда на екологичното законодателство.

Съгласно чл. 29, ал. 3 на *Наредбата за ЕО*, възложителят трябва да уведоми компетентния орган (РИОСВ - Русе) в 14-дневен след одобряването на плана.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата 21.10.2014

ДАУД ИБРЯМ
Директор на РИОСВ-Русе



