

**РЕШЕНИЕ № РУ- 54 -ЕО/2022****за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 42/2022 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр.77/2002 г., изм. и доп., ДВ, бр. 98/2018 г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ, бр. 106/2021 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 1 и ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр. 70/2020 г.), както и получено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Русе

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка за изработване на *Подобен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР) от о.т. 10890 до о.т. 10897 и План за регулация и застрояване (ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 63427.131.49 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе с цел отреждане на имота „за фотоволтаична електроцентрала“* при прилагането на което няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител: Й

Русков, адрес: гр. Русе

Характеристика на програмата:

Със Заповед № РД-01-2244/21.07.2022 г. на Главния архитект на Община Русе, оправомощен от Кмета на Община Русе е одобрено задание и разрешено изработване на проект на Подобен устройствен план – План за улична регулация (ПУР) от о.т. 10890 до о.т. 10897 и План за регулация и застрояване (ПРЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 63427.131.49, местност „Орта бюрук“, землището на гр. Русе.

С проекта за ПУП-ПУР се създава нова улична регулация от о.т. 10890 до о.т. 10897 (нови) с габарит 19.00 м.

С проекта за ПУП-ПРЗ се образува нов урегулиран поземлен имот (УПИ) I-49 от ПИ 63427.131.49, като регулационните линии се поставят в съответствие с имотните граници, като се обособи нов кв. 1660 по плана на гр. Русе. За застрояването ще се определи зона „Смесена многофункционална зона – разновидност 1“ (Смф1), съгласно Общия устройствен план на Община Русе, като имотът ще се отреди ”за фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ)”, със следните устройствени показатели:

- Площ на ново УПИ за ФЕЦ – 14 002 кв.м;
- Плътност на застрояване (Пзастр.) – до 60%;
- Коефициент на интензивност (Кинт.) – до 2.5;
- Плътност на озеленяване (Позел.) – мин 20%;
- Височина на корниз – до 15.00 м.

Новото застрояване в имота ще бъде фиксирано с ограничителни линии на застрояване. Същото предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 990 kW, разположена наземно върху цялата допустима площ. Необходимия брой модули, ще се разположат в редове, върху метална конструкция.

Съобразено с характеристиките и предвижданията на проектното предложение ПУП-ПРЗ попада в приложното поле на чл. 2, ал. 2, т. 4 на Наредбата за ЕО и е **подложен на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.**

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 45/2022 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са: BG0000608 „Ломовете” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1024/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 18/02.03.2021 г.) и BG0002025 „Ломовете” за опазване на дивите птици по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-382/19.04.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2013 г.), отстоящи на около 4 200 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 31 на ЗБР и на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, Планът е подложен на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Разглежданият ПУП-ПРЗ предвижда ново отреждане на имота „За фотоволтаична централа”.
- При осъществяване на устройствения план не се разпределят природни ресурси.
- Основна цел на инвестиционната инициатива е производство на електроенергия от възобновяем източник. Дейността не предполага генериране на отпадъци, отпадъчни води или емисии в атмосферата;
- Характеристиките на проекта не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие.
- За разглеждания район не са установени екологични проблеми от значение за плана.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Осъществяването на плана не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.
- Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони (ЗЗ) BG0002025 „Ломовете” и BG0000608 „Ломовете”, е че ПУП-ПРЗ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, видове растения и животни, и техните местообитания, предмет на опазване в цитираните защитени зони, **поради следните мотиви:**

1. Имотът, обект на ПУП-ПРЗ, **не попада** в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони BG0002025 „Ломовете” за опазване на дивите птици и BG0000608 „Ломовете” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
2. ПУП-ПРЗ ще се реализира в имот с трайно предназначение на територията „Урбанизирана”, начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов

обект”, поради което същият не представлява природно местообитание и местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

3. Не се очаква реализацията на ПУП-ПРЗ да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
4. Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно върху най-близко разположените защитени зони.
5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ПУП-ПРЗ, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.

• Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – гр. Русе с вх. № АО-2278-(5)/04.10.2022 г., „РЗИ-Русе счита, че предвиджданото инвестиционно предложение, може да бъде реализирано при условие, че бъде спазена процедурата за изграждане на ФЕЦ, нормативните изисквания на основните закони, които имат пряко отношение към изграждането на такива обекти, както и всички подзаконовни нормативни документи към тях, и мерките за здравословни и безопасни условия на труд, както при изграждането, така и при експлоатацията ѝ”.

• В района на инвестиционното намерение няма водоизточници, предназначени за питейно-битово водоснабдяване, както и учредени или проектни санитарно-охранителни зони (СОЗ).

• В близост няма обекти, подлежащи на здравна защита Настоящият имот е разположен на повече от 450 м от най-близките жилищни сгради на гр. Русе.

• Здравен риск от реализация на ИП потенциално не се очаква.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

• Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

• В хода на проведената процедура, в деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозиранни възражения срещу реализацията на плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, следва своевременно да се уведоми РИОСВ-Русе.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен Плана.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентни: истративен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на истративно - процесуалния кодекс.

Дата 19.10/21



ИНЖ. МАЯ РАДЕВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

