



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 62 – ПР/2015

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2014 г.), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 98/2014 г.), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „**Изграждане на магазин за хранителни стоки**“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител – Гюлюмсер Неби Ахмед, гр. Дулово, ул. „Васил Левски“ № 77

Местоположение – поземлен имот с идентификатор 24030.501.9242 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дулово, обл. Силистра

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на хранителен магазин. Строителството ще е монолитно, носещата конструкция ще е от метални колони, ригели и покривна конструкция от столици върху които ще се монтират топлоизолационни панели. Разгънатата застроена площ ще е 540 кв. м, а етажността на строителството – едноетажно.

Районът в който ще бъде изграден магазинът е с изградена транспортно-комуникационна инфраструктура. Достъпът до обекта ще се осъществява посредством два общински пътя – по ул. „Васил Левски“ и ул. „Кирил и Методий“.

Обектът предмет на ИП ще се разположи в имот, собственост на възложителя с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“ и обща площ от 1126 кв. м.

Обектът ще бъде захранен с вода от водопровод, захранващ имота. Отпадъчните води, посредством канализационно отклонение ще се свържат към канализационната мрежа на гр. Дулово.

За реализиране на предложението е необходимо изработването на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на имота. Съгласно разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, компетентния орган (с писмо с изх. № АО 2671/03.06.2015 г.) е допуснал провеждането на една от изискваните се оценки, която в конкретния случай е преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Разглежданият имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0002062 „Лудогорие“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), променена със заповед № РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.). Същата отстои на около 1955 м от разглеждания имот.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10 „*Инфраструктурни инвестиционни предложения*“, буква „б“ – *обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги* към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, за което се извършва настоящата процедура по преценяване необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение е подложено на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

- Предвидените строителни дейности ще се ограничат в границите на посочения имот.
- Естеството на инвестиционното предложение не предполага формиране на отпадъчни продукти и емисии, които могат да създадат дискомфорт на околната среда.
- Характеристиките на предложението не предполагат увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и населението, разглеждани в съвкупност с други дейности в района.
- Рискът от възникване на инциденти е ограничен и управляем.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура
- Очакваните отпадъчни продукти са във вид и количества, които не създават предпоставки регенеративната способност на природните ресурси в разглеждания район да бъде повлияна негативно.
- Реализирането на предложението няма да доведе до промени в антропогенните характеристики на разглеждания район. Не се налага специално приспособяване на съседни ползватели на терени.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0002062 „Лудогорие“, поради следното:
 - при реализацията на предложението не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване в защитените зони;
 - не се създават предпоставки за изменение на числеността, плътността и възрастовата структура на популациите на видове, предмет на опазване в цитираните защитени зони;
 - не се очаква загуба на хранителни местообитания.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- Очакваните въздействия са краткотрайни, предимно по време на строително-монтажните работи и с обратим характер.

• В хода на процедурата по ОВОС е изискано писмено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Силистра, по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве. Съгласно получения отговор (становище с изх. № АСД-15-2913/23.07.2015 г.) реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Възложителят е уведомил община Дулово за инвестиционното си предложение. Информацията за преценяване необходимостта от ОВОС е предоставена в общинската администрация, като е осигурен обществен достъп на всички заинтересувани лица. Засегнатото население е информирано за достъпа до информацията чрез съобщение, поставено на видно място в община Дулово.
- Съгласно писма на община Дулово в рамките на осигурения обществен достъп до информацията за инвестиционното предложение, не са депозирани мнения, становища и/или възражения срещу реализацията му.
- В деловодството на РИОСВ-Русе няма постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение, което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ - Русе.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ – гр. Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата: 03.08.2015

С уважение,


инж. ЛИЛИЯ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Русе

