



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

## РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

### РЕШЕНИЕ № РУ-02-ОС-П/ 2022 г.

#### за прекратяване на процедура по оценка за съвместимост

За изработване на Подробен устройствен план – изменение на план за застрояване /ПУП-ИПЗ/ на УПИ ХХVI-71 (ПИ с идентификатор 63427.8.71), находящ се в кв.1021, Източна промишлена зона на град Русе, с възложител „Изома Русе“ ЕООД, е внесено уведомление с вх. № АО-216/14.01.2022 г. в РИОСВ – Русе.

Съгласно представената информация, за имот 63427.8.71 по КК и КР на град Русе, възложителят планира да се измени действащия за имота ПУП с предвиждане за свързано застрояване на вътрешната регулационна линия към УПИ ХХV-433 с височина 10м и в бъдеще изграждане на едноетажно складово хале.

След преглед на представената документация от страна на РИОСВ-Русе, е направена справка в Google/maps, в резултат на което наличните картографски данни показват съществуваща постройка във въпросния имот. В тази връзка РИОСВ-Русе сезира община Русе и РДНСК-Русе с писмо с изх. № АО-216-1/21.01.2022г. с цел проверка на евентуално извършено строителство и установяване на законосъобразното му изпълнение.

РДНСК депозира писмо в РИОСВ-Русе вх. № АО-216-2/25.01.2022г., с което уведомява, че съгласно *Закона за устройство на територията*, следва кметът на община Русе да разпорежи извършване на проверка на място и по документи, като при констатиране на нарушения на разпоредбите на ЗУТ, следва да бъдат образувани съответните административни и административно-наказателни производства.

Във връзка с установени непълноти по внесената документация, с писмо до възложителя с изх. № АО-216-4/07.02.2022г. е изискана допълнителна уточняваща информация в определен за това срок. Писмото е получено лично от управителя на дружеството „Изома Русе“ ЕООД, което е видно от известие за доставяне ИД PS 7000 01JMOU C на Български пощи на 21.02.2022г. Изисканата допълнителна информация от страна на възложителя не е внесена, във връзка с което РИОСВ-Русе отправя ново писмо за допълнителна информация с изх. № АО-216-6/18.03.2022г. и поставя нов срок за внасянето ѝ. Възложителят е уведомен, че при непредоставяне на изисканата информация в определения срок, процедурата по оценка за съвместимост ще бъде прекратена на основание чл. 11, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опадване на защитените зони* - Наредбата за ОС. Писмо с изх. № АО-216-6/18.03.2022г. е изпратено:

- на e-mail на дружеството: [office@izomabg.com](mailto:office@izomabg.com) на 18.03.2022г. (доказателство в преписката);

- до адреса на дружеството с обратна разписка ИД PS 7000 01JWEC U на 22.03.2022г. Съгласно обратно клеймо от 13.04.2022г., пратката е непотърсена.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл. 11, ал. 2 от Наредбата за ОС и § 2 от Допълнителните разпоредби на същата,

### РЕШИХ:

**прекратявам** започналата процедура по реда на Наредбата за ОС за административна преписка с вх. № АО-216/14.01.2022 г. за изработване на Подробен устройствен план – изменение

на план за застрояване /ПУП-ИПЗ/ на УПИ ХХVI-71 (ПИ с идентификатор 63427.8.71), находящ се в кв.1021, Източна промишлена зона на град Русе.

Прекратяването на процедурата за горещитираното уведомление се основава на неизпълнени от възложителя изисквания за предоставяне на допълнителна информация и документация в определен за това срок.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите и пред компетентния Административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА  
Директор на РИОСВ



Дата 09.05.2022