

Министерство на Околната Среда и Водите

Регионална инспекция - гр. Русе

Вх. № АО-1674

Получен на 20.03.2023 г.

Приложение № 5

към чл. 4, ал. 1

(Ново – ДВ, бр. 12 от 2016 г.,
в сила от 12.02.2016 г.,
изм. и доп., бр. 3 от 2018 г.,
изм., бр. 31 от 2019 г.,
в сила от 12.04.2019 г.,
доп., бр. 67 от 2019 г.,
в сила от 28.08.2019 г.,
бр. 62 от 2022 г.,
в сила от 5.08.2022 г.)

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-РУСЕ

гр. Русе, бул. Придунавски №20

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от

Пламен Димов Ангелов – изпълнителен директор и представляващ фирма „ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА-СИЛИСТРА” ЕАД с ЕИК:201684546

адрес за кореспонденция: гр. Силистра, ул. „Добруджа” №41, ет.2, офис 9,

(име, адрес и телефон за контакт)

ПК 7500, гр. Силистра, ул. „Фериботна” №1,

(седалище)

Пълен пощенски адрес: ПК 7500 гр. Силистра, ул. „Фериботна” №1

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма „ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА-СИЛИСТРА” ЕАД с ЕИК:201684546 има следното инвестиционно предложение:

Получаване на разрешително за водовземане на подземни води от съществуващ шахтов кладенец „ШК Раней 4 – Лесилхард-Силистра“ с действащо разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения №11591385/10.02.2022г. с титуляр „МАРЛИН“ ЕООД

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението. (посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Фирма „ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА-СИЛИСТРА“ ЕАД с ЕИК:201684546 и адрес на регистрация гр. Силистра, ул. „Фериботна“ №1 е собственик на имот с идентификатор № 00895.506.85, по КККР на с. Айдемир, общ Силистра, който е с площ 153 516 м², от които 100 800 м² тревни площи.

Същата има сключено нотариално споразумение за водоползване от съществуващ шахтов кладенец „ШК Раней 4 – Лесилхард-Силистра“ в ПИ 00895.506.91 със собственика на съоръжението фирма „Сатурния“ ЕООД.

За поддържане на тревните площи ще извършваме оросяването(поливането) им от горещитирания водоизточник.

Инвестиционното предложение е ново, за инвеститора(„ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА-СИЛИСТРА“ ЕАД) и съществуващо за съоръжението („ШК Раней 4 – Лесилхард-Силистра“).

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Водовземането от подземни води, ще се осъществява с отделна самостоятелна потопяема помпа SAER SC – 151B/7 с дебит $Q = 6,67-20$ l/s, потопена на дълбочина 12м под ниво дъно шахта.

От направения технологичен разчет за поливането на предвидените тревни площи ще е необходим годишен воден обем: $Q = 110\ 376$ м³/г;

Съоръжението шахтов кладенец „ШК Раней 4 – Лесилхард-Силистра“ е съществуващ, разположен на площ 20м². След получаване на Преценка за оценка по ОВОС от РИОСВ Русе, „ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА-СИЛИСТРА“ ЕАД ще проведе процедура в Басейнова Дирекция „Дунавски район“ -Плевен по издаване на разрешително за водовземане на подземни води от съществуващ водоизточник – „ШК Раней 4 – Лесилхард-Силистра“, в ПИ с идентификатор № 00895.506.91, по КККР на с. Айдемир, общ. Силистра. Водата от шахтовия кладенец ще се използва за други цел- поливане на тревни площи и противопожарни нужди.

Устието на кладенеца е в съществуваща масивна сграда на съществуващ ШК-Раней-4 с подземна стоманобетонена шахта с ф4м и дълбочина 2,4м. За реализацията на инвестиционното намерение няма да е необходимо изграждането на нова техническа инфраструктура. Тъй като съоръжението е съществуващо има и съществуваща водопроводна връзка от кладенеца до имота ни. За осъществяване на инвестиционното ни намерение няма да се извършват изкопни и взривни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение,необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не се налага.

4. Местоположение: (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Шахтовия кладенец „ШК Раней 4 – Лесилхард-Силистра“ е изграден в **Промислена зона – „Запад“** в ПИ № 00895.506.91, по КККР на с. Айдемир, общ. гр. Силистра
Географските координати на кладенеца (в система WGS1984) са:

N: 44° 06' 55.07"; E: 27° 11' 20.34";

Не се засягат елементи от националната екологична мрежа (НЕМ), обекти подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие и не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови).

Водовземането (Експлоатацията) от (на) съществуващия шахтов кладенец „ШК Раней 4 – Лесилхард-Силистра“ включва изпомпване и ползване на природни ресурси - подземна вода. Водовземането на подземни води чрез съществуващия шахтов кладенец ще бъде за *други цели (нужди): поливане на тревни площи и противопожарни нужди.*

Необходимото водно количество за други цели е:

Средно денонощен дебит: $Q = 3,5 \text{ l/s}$;

Годишно водно количество: $Q = 110\,376 \text{ m}^3/\text{г}$;

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

От дейността няма да бъдат емитирани опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват вредни емисии във въздуха от реализация на инвестиционното намерение.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Не се очакват.

9. Отпадъчни води: (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се очаква формиране на отпадни води.

10. (Доп. – ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.) Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични: *(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Инвестиционното предложение не предвижда използване и разполагане на опасни химични вещества на територията на площадката.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето насамостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

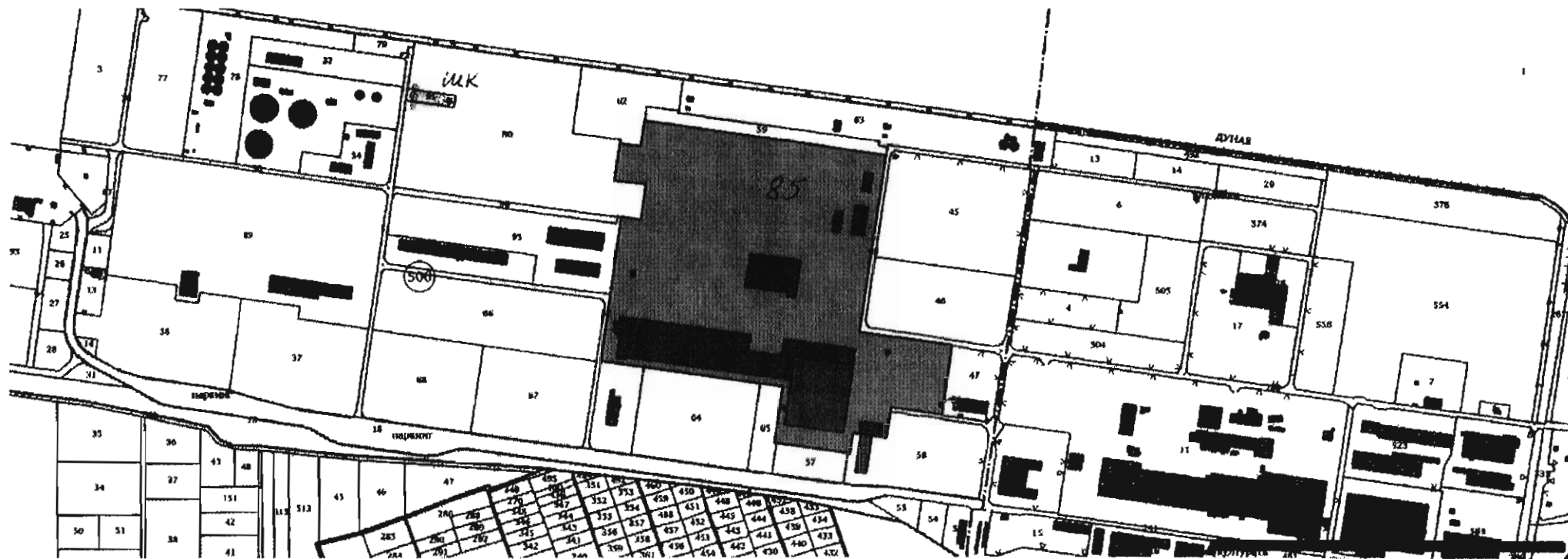
Дата: 17.03.2023г.

Уведомятел: 
(Пламен Ангелов)



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Кадастрално-административна информационна система



Мащаб: 1: 1805

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-РУСЕ
гр. Русе, бул. Придунавски №20

Министерство на Околната Среда и Водите
Регионална инспекция - гр. Русе
Вх. №: АО-1674-(2)
Получен на 06.04. 2023 г.

Относно: Отговор на писмо с ваш изх. №АО-1674-(1)/29.03.2023г

От Пламен Димов Ангелов – изпълнителен директор и представляващ фирма „ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА-СИЛИСТРА” ЕАД с ЕИК:201684546.

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

1. Уведомяваме Ви, че фирма „ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА-СИЛИСТРА” ЕАД с ЕИК:201684546 притежава разрешително за водоземане от подземни води регистрирано под номер 1415.

По издаденото разрешително не сме предприемали никакви действия по изграждане на ново съоръжение. След направени проучвания и съгласие на новия собственик на съоръжение „ШК Раней 4 – Лесилхард – Силистра“ преценихме, че от икономическа и екологична гледна точка не е целесъобразно да се изгради ново съоръжение при наличие на съществуващо с огромен неизползваем дебит. „ШК Раней 4 – Лесилхард – Силистра“ беше собственост на „ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА-СИЛИСТРА” ЕАД преди продажбата на имота и има съществуваща, налична тръбопроводна инфраструктура. „ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА-СИЛИСТРА” ЕАД има нотариално заверено съгласие за ползване и водоподаване от съществуващия „ШК Раней 4 – Лесилхард – Силистра“ със „Сатурния“ ЕООД – новият собственик на имота и съоръжението. Към настоящия момент не се предвижда изграждане на ново.

2. Бивш собственик на съществуващ шахтов кладенец „ШК Раней 4 – Лесилхард-Силистра“ е „Дунавски индустриален парк“ АД, притежаващ разрешително за водоземане от съоръжението. „Дунавски индустриален парк“ АД е едноличен собственик на капитала на „ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА-СИЛИСТРА” ЕАД. С прехвърляне на собствеността, автоматично на основание чл.79, ал.1, т. 1 от ЗВ се прекратява разрешителното за водопопзване от шахтовия кладенец на „Дунавски индустриален парк“ АД.

Новият собственик на имот с идентификатор № 00895.506.91, и съоръжението „ШК Раней 4 – Лесилхард-Силистра“ е фирма „Сатурния“ ЕООД. Фирма „Марлин“ ЕООД е титуляр на разрешително за водоземане от подземни води № 11591385/10.02.2022г. на база преотстъпено право на водоземане от собственика на съоръжението „Сатурния“ ЕООД .

Дата: 05.04.2023г.

Уведомител: .
/Димо Мирчев-упълномощен представител/