



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № 648

Русе, 14.03.2017

КОПИЕ ДО:

Г-Н АЛКИН НЕБИ

КМЕТ НА ОБЩИНА КУБРАТ

Относно: Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение с вх. № АО 998/07.03.2017 г. за „Преустройство на стая на пазача и изграждане на пристойка за „Автосервиз за ремонт на електрическо оборудване на автомобили“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АХМЕДОВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЕБАЗЕРОВА,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО 998/07.03.2017 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС* (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение за „Преустройство на стая на пазача и изграждане на пристойка за „Автосервиз за ремонт на електрическо оборудване на автомобили“, с местоположение поземлен имот с идентификатор 40422.505.2054 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кубрат, съгласно скица № 15-22039-21.01.2015 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Разград (актуализирана към 07.03.2017 г.), **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредба за ОС*. Имотът е с площ 385 кв.м и НТП "За друг вид производствен, складов обект". След преустройство и пристрояване, ще се обособят следните помещения: две работни помещения, склад, санитарен възел, стая за почивка, офис. Застроената площ ще е 112,70 кв.м, на едно ниво.

Разглежданият имот представлява урбанизирана територия и **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии – ЗЗТ* (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 61/2015 г.) или в защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие – ЗБР* (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 101/2015 г.).

Така заявеното ИП **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда – ЗООС* (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 101/2015 г.) и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Преустройство на стая на пазача и изграждане на пристойка за „Автосервиз за ремонт на електрическо оборудване на автомобили“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Изисквания по реда на други специални закони при експлоатация на обекта:

- По отношение на изискванията на **Закона за управление на отпадъците – ЗУО (ДВ, бр. 53/2012 г. изм. и доп. ДВ, бр. 13/2017 г.):**

1. Да се извърши класификация на отпадъците, които се образуват на площадката в резултат на дейността, съобразно разпоредбите на чл. 7 от *Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците* (Обн. ДВ, бр. 66/2014 г.);

2. През експлоатационния период да се води отчетност за дейностите с отпадъци по реда на *Наредба № 1/2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри* (Обн. ДВ, бр. 51/2014 г.)

3. Генерираните отпадъци да се предават на лица, притежаващи разрешителен документ по чл. 35 на ЗУО, въз основа на писмен договор.

- По отношение на изискванията на **Закона за водите – ЗВ (ДВ, бр. 67/1999 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2017 г.):**

1. Преди въвеждане в експлоатация на обекта да се сключи договор с лице, което експлоатира канализационна система, за приемане и последващо третиране на отпадъчните води, генерирани от обекта, съгласно *Наредба № 7 за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места* (ДВ, бр. 98/2000 г.).

2. Да се предвиди локално пречиствателно съоръжение и съдове за обезмасляване и събиране на разливи при експлоатация на автосервиза.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.

С уважение,

инж. **ЛЮБОМИР АТАНАСОВ**
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ
съгласно Заповед № РД-687/28.11.2016 г.
на Министъра на околната среда и водите

