



Изх. № У-4575.....

Русе, 13.11 2024 г.

ДО
Г-НИ А С
ул. ,
гр. Русе, общ. Русе, обл. Русе

УПЪЛНОМОЩЕНО ЛИЦЕ

Г-ЖА Я З Р

ОТНОСНО: *Постъпило в РИОСВ – Русе уведомление за инвестиционно предложение с вх. № АО-5652/07.11.2024 г. за „Допълващо застрояване за гараж, работилница и склад, техническо помещение и слънцезащитен навес“, с местоположение УПИ I-62, кв. 5 по плана на с. Сяново, общ. Тутракан, обл. Силистра*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЪБОТИНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление за инвестиционно предложение с вх. № АО-5652/07.11.2024 г. за „Допълващо застрояване за гараж, работилница и склад, техническо помещение и слънцезащитен навес“, с местоположение УПИ I-62, кв. 5 по плана на с. Сяново, общ. Тутракан, обл. Силистра, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., бр. 106/2021 г.), Ви уведомявам следното: горесцитираното инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

1. ИП предвижда дейности по извършване на допълващо застрояване за гараж, работилница и склад, техническо помещение и слънцезащитен навес, с габаритни размери /ГР/ 17,95/6,15 м, застроена / разгъната площ - 110,62 м², с местоположение УПИ I-62, кв. 5 по плана на с. Сяново, общ. Тутракан, обл. Силистра. Към момента, имотът представлява урбанизирана

територия, с начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“. Площта на имота е 1200 м². Не е заявена необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура.

2. Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2023 г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2023 г.). Най-близко разположената защитена зона е с код **BG0000171 “Лудогорие - Боблата“** за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, определена съгласно чл.6, ал.1 т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-358/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ брой 59 от 16.07.2021 г.), отстояща на около 148 м. от обхвата на ИП.

3. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС, ДВ, бр. 91/2002 г., изм. бр. 102/2023 г.). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на ЗООС. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на **Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000,) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената ЗЗ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/План, програма, проект (ППП).

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за *„Допълващо застрояване за гараж, работилница и склад, техническо помещение и слънцезащитен навес“*, с местоположение УПИ I-62, кв. 5 по плана на с. Сяново, общ. Тутракан, обл. Силистра, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Русе за промените.

ДАУД ИБРЯМ
ДИРЕКТОР НА РИОС



