



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № У-5306

Русе, 27.12.2024г.

ДО
Г-Н Р А' Ц
ул.
гр. Русе

**ЧРЕЗ С П
УПЪЛНОМОЩЕНО ЛИЦЕ**

Относно: Постъпило в РИОСВ–Русе уведомление, вх. № АО-6463/18.12.2024 г., за инвестиционно предложение за: „Изграждане на гараж за градинска техника със склад за инвентар и битовка, и навес за агрегати“, с местоположение в УПИ I 20 (идентичен с ПИ 63427.59.20), м-ст „Под Ормана“, по плана на гр. Русе

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧОБАНОВ,

Във връзка с внесената документация с вх. № АО-6463/18.12.2024 г., за инвестиционно предложение /ИП/, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

1. Съгласно предоставената информация, възложителят има инвестиционна инициатива за изграждане на гараж за градинска техника със склад за инвентар и битовка, и навес за агрегати, с местоположение в УПИ I 20 (идентичен с ПИ 63427.59.20), м-ст „Под Ормана“, по плана на гр. Русе.
2. Дейностите, в гореописаното ИП, **не попадат в обхвата на приложения № 1 и № 2 към чл. 92, т. 1 и чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/**. В тази връзка, няма основание и не се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.
3. **Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**. При извършена проверка, относно местоположението на имота, предмет на ИП се установи, че същият **не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии**, но **попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2022 г.) – ВГ0002025 „Ломовете“** за опазване на дивите птици, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 3 и т. 4 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и



ПА

ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

Русе, 7000, бул. „Придунавски“ № 20, п. к. 26
тел: 082/ 820 772, 082/ 820 774,

e-mail: riosv@riosv-ruse.org www.riosv-ruse.org



водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-382/19.04.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2013 г.) и ВГ0000608 „Ломовете“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-1024/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 18/02.03.2021 г.).

4. Предвидената дейност **не противоречи** на режима, определен от горесцитираните заповеди за защитени зони ВГ0002025 „Ломовете“ и ВГ0000608 „Ломовете“. Реализацията на ИП не е свързана с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на цитираният имот. Същият е антропогенно повлиян, вследствие на което теренът не притежава характеристиките на природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в ЗЗ ВГ0002025 „Ломовете“ и ВГ0000608 „Ломовете“.
5. С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони) и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху ЗЗ от мрежата Натура 2000, по отношение на:
 - Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване;
 - Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
 - Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
 - Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
 - Въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/ППП.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на гараж за градинска техника със склад за инвентар и битовка, и навес за агрегати“, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционната инициатива или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.

ДАУД ИБРЯМ

Директор на РИОСВ-1

