



Изх. № 139

Русе, 23.01.2017

КОПИЕ:**Г-Н ЮКСЕЛ АХМЕД****КМЕТ НА ОБЩИНА ДУЛОВО**

Относно: Постъпило в РИОСВ – Русе уведомление с вх. № АО 186/17.01.2017 г. за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 24030.121.12 по КК и КР на гр. Дулово с цел създаване на устройствена основа за изграждане на гараж

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЙОРДАНОВА,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО 186/17.01.2017 г. за горечитирания ПУП-ПЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам за следното:

Предложеният ПУП-ПЗ предвижда за имот с идентификатор 24030.121.12 по КК и КР на гр. Дулово да се извърши промяна предназначението на земеделска земя с цел създаване на устройствена основа за изграждане на гараж. Планът **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ, ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ДВ, бр. 61/2015 г.)* и/или в защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 101/2015 г.)*.

Така заявеният план **не попада** в обхвата на Приложения 1 и 2 към *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, приета с ПМС №139 (ДВ, бр.57/2004г. изм. и доп. ДВ, бр. 12/2016г.), за което **не е необходимо** провеждане на процедура по екологична оценка или преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка.

Инвестиционното предложение, предвидено в рамките на плана за застрояване – „*Изграждане на гараж*”, **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. бр. 101/2015 г.)* и **не подлежи** на регламентираните в Глава шеста от закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявения ПУП-ПЗ, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположените защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за разглеждания план, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ПУП-ПЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ПУП-ИПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.

С уважение,

инж. ЛЮБОМИР АТАНАСОВ
И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ
съгласно Заповед № РД-687/28.11.2016 г.
на Министъра на околната среда и водите

