



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № 2053

Русе, 25.07.2017

КОПИЕ ДО:  
Г-Н ПЛАМЕН СТОИЛОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ

**Относно:** *Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № АО 3093/21.07.2017 г. за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с височина до 8 м”*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РУСЕВ,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО 3093/21.07.2017 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с височина до 8 м” с местоположение поземлен имот с идентификатор 63427.2.2353 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, съгласно скица № 15-111034-14.03.2017 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Русе, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. За реализацията на ИП не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Имотът е електрозахранен и водоснабден.

Разглежданият имот представлява урбанизирана територия и **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 61/2015 г.) и/или в границите на защитена зона, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 58/2016 г.).

Така заявеното ИП **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 12/2017 г.) и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с височина до 8 м”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**



*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.*

С уважение,

**ИНЖ. ЛЮБОМИР АТАНАСОВ**  
ДИРЕКТОР РИОСВ-РУСЕ

