



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № 2402

Русе, 29.08.2017

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР НАЙДЕНОВ
УПРАВИТЕЛ НА
„ГАЛИЦИЯ” ООД
ул. „Златовръх” № 37
гр. София

КОПИЕ ДО:
Г-Н ПЛАМЕН СТОИЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ

Относно: *Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № АО 3530/23.08.2017 г. за „Преустройство и промяна предназначението на самостоятелен обект от магазин в игрална зала за хазартни игри и кафе-бар”*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НАЙДЕНОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО 3530/23.08.2017 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение за *„Преустройство и промяна предназначението на самостоятелен обект от магазин в игрална зала за хазартни игри и кафе-бар”* с местоположение поземлен имот с идентификатор 63427.2.241 (самостоятелен обект с идентификатор 63427.2.241.1.58, намиращ се в сграда № 1) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. За реализацията на ИП не се налага изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Имотът е електрозахранен и водоснабден.

Разглежданият имот представлява урбанизирана територия и **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 61/2015 г.) и/или в границите на защитена зона, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 58/2016 г.).

Така заявеното ИП **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 12/2017 г.) и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед горезложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Преустройство и промяна предназначението на самостоятелен обект от магазин в игрална зала за хазартни игри и кафе-бар”, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЛЮБОМИР АТАНАСОВ
Директор РИОСВ-Русе

