



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № ..... 2721

Русе, ..... 1008.2016

ДО  
Г-Н КУНЧО КУНЧЕВ  
УПРАВИТЕЛ НА  
„ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ“ ЕООД  
ул. „Цар Освободител“ № 113А  
гр. Русе

КОПИЕ ДО:  
Г-Н ПЛАМЕН СТОИЛОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ

**Относно:** Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение с вх. № АО 3844/27.07.2016 г. за „Изграждане на обществено-обслужваща сграда“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КУНЧЕВ,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО 3844/27.07.2016 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение за „Изграждане на обществено-обслужваща сграда“, с местоположение поземлен имот с идентификатор 63427.2.2005 по КК и КР на гр. Русе, съгласно скица № 15-144039-28.03.2016 г., издадена от СГКК – Русе, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредба за ОС. Предвидената за изграждане сграда ще е едноетажна със застроена площ от около 700 кв.м. Сградата ще помещава магазини, складови площи, работилница и заведение за обществено хранене.

Разглежданият имот представлява урбанизирана територия и **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 61/2015 г.) или в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 101/2015 г.).

Така заявеното ИП **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 101/2015 г.) и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на обществено-обслужваща сграда“, **преценката** на

компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.*

С уважение,

инж. ЛИЛИЯ АТАНАСОВА  
Директор на РИОСВ-Русе



За директор:

Любимир Атанасов

Съгласно Заповед

402/  
23.12.2015