



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № 2923

Русе, 18.10.2017

КОПИЕ ДО:
Г-Н ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СИЛИСТРА

Относно: Постъпило в РИОСВ-Русе уведомление за инвестиционно предложение (ИП) с вх. № АО 4251/11.10.2017 г. за „Изграждане на двуетажна жилищна сграда“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АТАНАСОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № АО 4251/11.10.2017 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение за „Изграждане на двуетажна жилищна сграда“ с местоположение УПИ I-458, 459, кв. 12 по плана на местността „Меджиди Табия“ – гр. Силистра, съгласно виза № 99/10.10.2017 г., издадена от Дирекция „Устройство на територията“ – Община Силистра, **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС. Предложението е свързано с изграждане на двуетажна жилищна сграда със застроена площ от 68,60 кв. м и разгъната застроена площ от 140,19 кв. м. Имотът ще бъде присъединен към мрежите на техническата инфраструктура, чрез издраждане на ново сградно водопроводно отклонение и изграждане на нова кабелна линия ниско напрежение.

Разглежданият имот представлява урбанизирана територия и **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 58/2017 г.) и/или в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 76/2016 г.).

Така заявеното ИП **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 76/2017 г.) и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на двуетажна жилищна сграда”, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЛЮБОМИР АТАНАСОВ
Директор РИОСВ-Русе



За директор:

Ангелия Николова

Съгласно Заповед

361/04.09.2017