



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № 3909  
Руса, 09.11.2015

**КОПИЕ:  
КМЕТ НА ОБЩИНА СИЛИСТРА**

Относно: Постъпило в РИОСВ - Русе уведомление с вх. № АО 5465 от 23.10.2015 г. за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) на УПИ XIII-733, кв.39 по плана на ПЗ „Запад“-град Силистра (ПИ с идентификатор 66425.514.136)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОГДАНОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОГДАНОВ,**

Във връзка с Вашето уведомление, Ви информирам за следното:

**I. По отношение на изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. бр. 62/2015г.):**

Представеният проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) на УПИ XIII-733, кв.39 по плана на ПЗ „Запад“-град Силистра, предвижда преотреждане на урегулирания поземлен имот за търговска дейност и поставяне в съответствие на регулационните граници на УПИ-то с имотните граници на поземления имот в съответствие с кадастралната карта на град Силистра.

Описаното изменение на ПУП за цитирания имот **не попада** в обхвата на чл. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, приета с ПМС №139 (ДВ, бр.57/2004г. изм. и доп. ДВ, бр.94/2012г.), поради което **не е необходимо** провеждане на процедура по екологична оценка или преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка.

Предвижданията в рамките на гореописания проект, за изграждане на 2бр. сгради с метална конструкция за складово-търговска дейност, с местоположение поземлен имот с идентификатор 66425.514.136 по КК и КР на град Силистра, съгласно скица № 15-273161/30.06.2015г., издадена от СГКК-гр. Силистра, **не попадат** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда* и **не подлежат** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

**II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002г., изм. и доп. ДВ, бр. 61/2015г.):**

Посоченият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. бр. 61/2015г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

Предвид характера и параметрите на плана, на основание чл. 2, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007г. изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.), преценката на РИОСВ – Русе е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

**Задължително преди осъществяване на инвестиционни дейности в новообразувания имот на етап инвестиционен проект, възложителят/ите да уведоми/ят РИОСВ - Русе, съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда, във връзка с разпоредбите на чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с ПМС №59* (ДВ, бр.25/2003г. изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.).***

С уважение,

  
**ИНЖ. ЛИЛИЯ АТАНАСОВА**  
Директор на РИОСВ-Русе

