



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № ..... 4250 .....

Русе, ..... 02.12.2015 .....

**КОПИЕ ДО:  
Г-Н ПЛАМЕН СТОИЛОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ**

*Относно: Постъпило в РИОСВ - Русе уведомление с вх. № АО 6067/26.11.2015 г. за изработване на Подробен устройствен план- план за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ с идентификатор 63427.149.184 по КК и КР на град Русе, община Русе*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧЕРКЕЗОВ,**

Във връзка с Вашето уведомление, Ви информирам за следното:

**I. По отношение на изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда - ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. бр. 62/2015 г.):**

Предложеният проект на Подробен устройствен план-План за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ с идентификатор 63427.149.184 по КК и КР на град Русе, съгласно скица № 15-511609/24.11.2015г., издадена от СГКК-гр. Русе, е във връзка с промяна предназначението на земеделския имот с цел вилно застрояване. За описаната разработка на цитирания поземлен имот **не е необходимо** провеждане на процедура по екологична оценка или преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка, т.к. като е извън обхвата на чл.2 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, приета с ПМС №139 (ДВ, бр.57/2004г. изм. и доп. ДВ, бр.94/2012г.).

Инвестиционното предложение, очертано в рамките на гореописания проект на ПУП-ПЗ, за изграждане на вилна сграда в новообразувания имот, **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда* и **не подлежи** на процедура по оценка на въздействието върху околната среда или преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

**II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 61/2015 г.):**

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ДВ, бр. 61/2015 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР.

Местоположението и характера на заявеното предложение не създават предпоставка за възникване на отрицателни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони. На основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни*



предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) преценката на РИОСВ – Русе е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

  
**ИНЖ. ЛИЛИЯ АТАНАСОВА**  
Директор на РИОСВ-Русе

