



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № 4395

Русе, 11.12.2015

ДО
Г-ЖА АЛБЕНА МАРКОВА
ул. „Муткурова” № 53
гр. Русе

КОПИЕ ДО:
Г-Н ПЛАМЕН СТОИЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РУСЕ

Относно: *Постъпили в РИОСВ – Русе*

- уведомление с вх. № АО 5105/02.10.2015 г. за изработване на Подробен устройствен план (ПУП)
- = план за застрояване (ПЗ) за определяне на предимно производствена зона (Пп) с цел създаване на устройствена основа за изграждане на производствени и складови сгради с безвредни дейности за съхранение на промишлени стоки, за поземлен имот с идентификатор 63427.87.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, и
- = парцеларен план (ПП) за трасе на водопроводно отклонение и електрическо захранване на имота.
- писмо от Община Русе с вх. № АО 5105/02.11.2015 относно допустимостта на намерението спрямо Общия градоустройствен план на гр. Русе
- допълнително изисквана информация с вх. № АО 5105/03.12.2015 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАРКОВА,

Във връзка с Вашето уведомление, Ви информирам за следното:

I. По отношение на изискванията на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. бр. 62/2014г.):

Предложеният ПУП предвижда следното:

- план за застрояване (ПЗ) за определяне на предимно производствена зона (Пп) с цел създаване на устройствена основа за изграждане на производствени и складови сгради с безвредни дейности за съхранение на промишлени стоки, за поземлен имот с идентификатор 63427.87.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, съгласно скица № 15-293049-10.07.2015 г., издадена от СГКК – гр. Русе, и
- парцеларен план (ПП) за трасе на водопроводно отклонение и електрическо захранване на имота.

Предложените планове **не попадат** в обхвата на Приложения 1 и 2 към *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, приета с ПМС №139 (ДВ, бр.57/2004г. изм. и доп. ДВ, бр.94/2012г.) и **не подлежат** на регламентираната в Глава шеста, Раздел II от ЗООС процедура по екологична оценка.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 61/2015 г.):

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ДВ, бр. 61/2015 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР.

Местоположението и характера на плана не създават предпоставка за възникване на отрицателни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони. На основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), преценката на РИОСВ – Русе е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Задължително, преди осъществяване на ново строителство и/или дейност в разглеждания имот, следва да извършите уведомяване по реда на чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, утвърдена с ПМС № 59 от 07.03.2003 г. (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. бр. 94/2012 г.).

С уважение,


инж. ЛИЛИЯ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-РУСЕ

