



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № У-1929

Руса, 10.05.2023г

ДО

Г-ЖА МАРИНА РАДЕВА

УПРАВИТЕЛ НА „ТИЕРА ДЕЛ СОЛ 002” ЕООД

бул. „Владислав Варненчик” № 258, бл. Варна Тауърс „Г”

гр. Варна

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на инсталация за производство на електроенергия от възобновяеми източници - Фотоволтаична централа с мощност 3500 kW”

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО РАДЕВА,

Във връзка с постъпилата в РИОСВ-Руса с вх. № АО-2435/26.04.2023 г. документация и допълнителна информация с вх. № АО-2435-(1)/09.05.2023 г., на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредба за ОС (обн. ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 106/2021 г.), Ви уведомявам следното:

Горесцитираната документация е приета и разгледана като уведомление за инвестиционно предложение, което попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с обща инсталирана мощност 3500 kW на територията на УПИ I, кв. 101 по ЗРП на „ЖК Хан Омар”, гр. Лозница, общ. Лозница. Имотът е с обща площ 34 371 кв.м и е отреден „За производствени и складови дейности”. За реализация на инвестиционното предложение не е необходимо изработване на подробен устройствен план. За постигане на заявената обща инсталирана мощност от 3501.36 kWp ще бъдат инсталирани 6484 бр. фотоволтаични модули с мощност 540 Wp всеки, които ще покриват 31 000 кв.м от общата площ на имота и 35 бр. трифазни стрингови инвертори с мощност 99.9 kW всеки, монтирани върху метални конструкции. За присъединяване на централата към електроразпределителната мрежа, в границите на имота ще бъде монтиран БКТП.

Имотът, засегнат от реализацията на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии – ЗЗТ или в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0000173 „Островче” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-1014/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 15/19.02.2021 г.), отстояща на около 5370 м от границите на засегнатия имот.

Представеното инвестиционно предложение не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда – ЗОС. Предвид това, същото не попада в обхвата на

Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на инсталация за производство на електроенергия от възобновяеми източници - Фотоволтаична централа с мощност 3500 kW”, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Русе за промените.

ИНЖ. ЦОНКА ХРИСТОВА
Директор на РИОСВ-Русе

