



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

Изх. № У-460

Русе, 07.02 2024 г.

ДО
Г-Н АЛКИН ОСМАН НЕБИ
КМЕТ НА ОБЩИНА КУБАТ
ул. „Княз Борис I” № 1
гр. Кубрат, общ. Кубрат, обл. Разград

на Ваш изх. № УД-02-16-130/29.01.2024 г.

ОТНОСНО: *Постъпило в РИОСВ – Русе уведомление за инвестиционно предложение с вх. № АО-593/30.01.2024 г. за „Инженеринг – проектиране, строителство и авторски надзор на обект: „Основен ремонт на покрива на сграда, общинска собственост, в който се помещава кметство с. Юпер”*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕБИ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № АО-593/30.01.2024 г. на РИОСВ – Русе за инвестиционно предложение (ИП) за „Инженеринг – проектиране, строителство и авторски надзор на обект: „Основен ремонт на покрива на сграда, общинска собственост, в който се помещава кметство с. Юпер”, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., бр. 106/2021 г.), Ви уведомявам следното:

Горесцитираното ИП **попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

1. Инвестиционното предложение е свързано с основен ремонт на покрива на сграда с местоположение УПИ I – 494, кв. 76 по плана на с. Юпер, общ. Кубрат. Застроената площ е 212 м² и навес 24 м². Предвиждат се ремонт на дървената конструкция, направа на обшивка от OSB, монтиране на подпокривна мембрана и летвена обшивка за керемиди, полагане на нови керемиди. Също така е нужно да се поставят нови ламаринени улами, улуци, водосточни тръби и казанчета, ремонт, подмазване и обшивки на комини, и монтиране на челни дъски.

2. Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2023 г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 102/2023 г.). Най-близко разположената защитена зона е **BG0000168 „Лудогорие”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1034/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 22/16.03.2021 г.), отстояща на около 3590 м.

3. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ, бр. 91/2002 г., изм. бр. 102/2023 г.). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на ЗООС. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000,) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените ЗЗ от мрежата Natura 2000, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП/План, програма, проект (ППП).

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Инженеринг – проектиране, строителство и авторски надзор на обект: „Основен ремонт на покрива на сграда, общинска собственост, в който се помещава кметство с. Юпер”, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Русе за промените.

С уважение,

И
Д

